



Fact Sheet

Mai 2026 — version 1.0

IDENTITE LEGALE

Editeur	SASU Nexus 1993
Marque	KOVAS (depot INPI classes 9 + 42)
Fondateur	Benjamin Bel
Siege social	Paris 8e
Direction	Normandie (operationnel)
Date demarrage	Avril 2026
Lancement public	Septembre-octobre 2026
Domaine	kovas.fr
Contact	contact@kovas.fr

MISSION

KOVAS est une plateforme SaaS B2B dediee aux diagnostiqueurs immobiliers independants francais. Elle elimine la friction terrain (saisie vocale, photos geolocalisees, exports multi-format) et complete les logiciels metier existants (Liciel, OBBC, AnalysImmo, ORIS).

CHIFFRES CIBLES

Marche cible FR	13 000 diagnostiqueurs independants
ARR cible M24	1 000 000 EUR
ARR cible M36	2 500 000 - 3 000 000 EUR
Marge brute cible	77 % (M12) -> 85 %+ (M36)
Equipe	Solopreneur (sans levee de fonds)
Hebergement	EU (Supabase Paris + Vercel EU)
Phase 1 (M0-M9)	PWA compagnon a Licel
Phase 2 (M10-M18)	KOVAS Complet (cert ADEME 3CL-2021)
Phase 3 (M19+)	KOVAS Augmente (IA conversationnelle metier)